

Mieterelbstauskunft

Mietobjekt:

Anbieter:

Ich/wir erteile(n) dem Vermieter/Makler zu dessen Information im Hinblick auf das Angebot zum Abschluss eines Mietvertrages hinsichtlich des vorstehenden Objektes freiwillig und wahrheitsgemäß die nachfolgende Auskunft. Dabei ist mir/uns bekannt, dass der Vermieter seine Entscheidung zum Abschluss eines Mietvertrages wesentlich auf die von mir/uns erteilten Informationen stützt. Ich/wir bin/sind darüber informiert, dass der Vermieter den späteren Mietvertrag ordentlich oder außerordentlich fristlos kündigen oder anfechten kann, wenn die von mir/uns erteilten Auskünfte falsch und/oder unvollständig sind. In dem Bewusstsein, dass schuldhaft unzutreffend erteilte Auskünfte zu einer Schadensersatzpflicht gegenüber dem Vermieter führen, erteile(n) ich/wir die nachfolgenden Auskünfte.

	1. Mietinteressent	2. Mietinteressent
Name (ggf. Geburtsname)	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Vorname	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Geburtsdatum	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Familienstand	<input type="text"/>	<input type="text"/>
aktuelle Anschrift	<input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/>
Telefon	<input type="text"/>	<input type="text"/>
E-Mail (optional)	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Derzeitiger Arbeitgeber Anschrift / Telefon	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Beruf	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Art des Beschäftigungsverhältnisses	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Monatliches Gesamteinkommen	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Die Wohnung wird voraussichtlich mit folgenden weiteren Personen bezogen:

Name, Vorname	Verwandtschaftsverhältnis o. ä.

Außerdem erkläre(n) ich /wir Folgendes:

1. Haben Sie Haustiere, wenn ja welche?

ja, nein

2. Haben Sie vor, die Wohnung zu gewerblichen Zwecken zu nutzen, wenn ja zu welchen?

ja, nein

3. Haben Sie in den letzten drei Jahren eine eidesstattliche Versicherung/ Vermögensauskunft abgegeben?

ja, am nein

ja, am nein

4. Läuft gegen Sie ein Verfahren zur Abgabe einer eidesstattliche Versicherung/ Vermögensauskunft?

ja, seit nein

ja, seit nein

5. Sind gegen Sie in den letzten drei Jahren Räumungsklagen erhoben oder Zwangsvollstreckungsmaßnahmen eingeleitet bzw. durchgeführt insbesondere Ihr Arbeitseinkommen gepfändet worden?

ja, am nein

ja, am nein

6a) Wurde über Ihr Vermögen in den letzten 5 Jahren ein Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen?

ja, am nein

ja, am nein

b) Ist ein solches Verfahren derzeit anhängig?

ja, seit nein

ja, seit nein

c) Erging in den letzten drei Jahren ein Haftbefehl hierzu?

ja, am nein

ja, am nein

7. Haben Sie Mietschulden aus vorangegangenen Mietverhältnissen?

ja nein

8. Können Sie die Miete/Kautions nur mit Hilfe von Sozialleistungen aufbringen, wenn ja: Welche Leistungen beziehen Sie und in welchem Umfang?

ja nein

9. Waren Sie früher schon einmal Mieter bei uns, wenn ja wann?

ja, am nein

10. Die Kontaktdaten meines bisherigen Vermieters sind:

Versicherungen:

Mir /uns ist bekannt, dass die Miete (WE + TG-Platz) einschließlich der Betriebskosten Vorauszahlung (Ohne Strom- und Müllgebühren) bei Mietbeginn voraussichtlich EUR betragen wird und eine Kautionshöhe von 3 Monatsmieten (ohne Betriebskosten) zu zahlen ist.

Ich erkläre/Wir erklären, alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen leisten zu können, insbesondere die Zahlung von Kautionshöhe, Miete und Betriebskosten. Die Kautionshöhe ist bei Übergabe des Wohnungsschlüssels bar oder mit einer Bürgschaft zu leisten.

Ich /wir versichere(n), dass die vorstehenden Angaben richtig und vollständig sind und nach bestem Wissen und Gewissen gemacht wurden.

Datenschutz:

Ich bin/Wir sind mit der Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden, sofern der Vermieter unverzüglich alle nicht mehr benötigten Auskünfte und Daten vernichtet bzw. löscht, insbesondere dann, wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt.

SCHUFA- Erklärung:

Mit der Einholung von Auskünften insbesondere bei der SCHUFA und/oder der Vermieterschutzkartei bzw. der Creditreform bin/sind ich/wir einverstanden und bestätige(n), dass ich/wir auf Wunsch eine Selbstauskunft der SCHUFA vorlegen werde(n).

Ich /Wir habe(n) dieser Selbstauskunft meine/unsere letzten drei Gehaltsabrechnungen sowie eine Kopie meines/unsere Ausweises beigefügt.

Bei neuen Arbeitsverhältnissen ist der Arbeitsvertrag beizufügen. Bei Grenzgängern zur Schweiz und Frankreich ist die Arbeitsbewilligung auch beizufügen.

....., den

.....
(Mietinteressent/in)

.....
(Mietinteressent/in)